# Smíchovská střední průmyslová škola a gymnázium, Preslova 72/25, Praha 5, 150 21

**Vyhlášení výběrového řízení na provozovatele bufetu na SSPŠ na období 1.9.2024 - 30.6.2025**

V Praze dne 17.06.2024

Vážení uchazeči,

na základě jednání vedení školy, resp. na základě referencí od studentů a zaměstnanců školy vám zasílám podklady k poptávce na provozování bufetu na Smíchovské střední průmyslové škole a gymnáziu (dále „SSPŠ“) na období od 1.9.2024 do 30.06.2025, s možností prodloužení v případě dohody obou smluvních stran

Prostory bufetu jsou umístěny v přízemí vpravo od hlavního vchodu hlavní budovy SSPŠ na Preslova 72/25, Praha 5. Během letních měsíců proběhne výběr nového provozovatele a zároveň základní renovace prostor.

V příloze vám zasílám parametry poptávky. V případě vašeho zájmu o provozování bufetu svou nabídku doručte nejpozději 31. 07. 2024 do 16:00 hodin – viz poptávka.

S pozdravem,

**Jiří Kalista**  
správce areálu

Smíchovská střední průmyslová škola a gymnázium

*Přílohy: Poptávka*

*Příloha 1* - *Formuláře pro zpracování nabídky Příloha 2* - *Plánek prostor*

**Poptávka**

***Předmět poptávky***

Předmětem poptávky je uzavření nájemní smlouvy s vybraným zájemcem za účelem provozování bufetu v přízemí hlavní budovy SSPŠ, a to na období od 1. 9. 2024 do 30. 6. 2025. Vybraný zájemce bude bufet provozovat vlastním jménem a na své podnikatelské riziko. Níže jsou specifikovány požadavky a hodnotící kritéria ze strany zadavatele veřejné zakázky.

Mimo běžné provozování školního bufetu je možné se rovněž zapojit do zajištění cateringu vybraných akcí, které se konají na půdě Smíchovské střední průmyslové školy a gymnázia, konkrétně v prostorách NextZone Eventspace.

***Charakteristika SSPŠ a jejího areálu z hlediska provozu bufetu***

Areál je umístěna na adrese Preslova 72/25, Praha 5. Škola má cca 700 studentů prezenčního studia s tím, že do roku 2027 bude každoročně počet studentů navyšován o 34. Důvodem je otevření další gymnaziální třídy od školního roku 2024/2025. Škola disponuje dále více než stovkou zaměstnanců, kteří zajištují chod a provoz školy.

Školní bufet je dlouhodobě tradiční součástí společenského života školy, místem jak pro rychlé občerstvení, tak pro přátelská setkání, diskuse na témata odborná i osobní. Tento sociální rozměr bychom rádi zachovali a dále posílili, součástí nabídky bufetu musí být i jídla, která svým charakterem odpovídají zdravému životnímu stylu

***Prohlídka prostor***

Prohlídka prostor proběhne v pondělí 8. července 2024 v 10:00 hod. Sraz účastníků prohlídky je na recepci u hlavního vstupu do budovy. Na prohlídku není třeba se zvlášť přihlašovat.

***Základní smluvní rámec***

* + nájemní smlouva na dobu určitou od 1. 9. 2024 do 30.6.2025 s možností prodloužení při úspěšné spolupráci1
  + nájemce musí prokázat oprávnění k provozování příslušné podnikatelské činnosti
  + nájemné ve výši 7.500 Kč/měsíc bez DPH2
  + energie a služby hradí provozovatelům bufetu pronajímatel a následně přefakturuje nájemci
  + pravidelná i namátková kontrola plnění smluvních podmínek, především z hlediska sortimentu, cen a plynulosti provozu

***Požadavky na sortiment, služby a spolupráci se SSPŠ***

***Sortiment – požadavky***

* + Zvýhodněny budou ty nabídky, které budou klást důraz na čerstvost potravin a jejich výrobu přímo v místě bufetu.
  + Zvýhodněny budou ty nabídky, které zahrnou i zvýšení pestrosti nabídky např. formou denní nabídky.
  + ***Služby – požadavky***
  + Otevírací doba v pracovní dny (mimo prázdniny) 7:30 - 15:00 hodin.
  + Škola bude požadovat po vybraném provozovateli bufetu zajištění provozu automatizovaného prodeje mimo otevírací dobu bufetu, a to skrze prodejní automaty umístěné minimálně v tomto počtu: 1x hlavní budova, 1x coworkingové centrum, 1x budova na Arbesově náměstí)
  + Ochota podílet se v případě oboustranného zájmu na zajištění cateringu vybraných akcí a konferencí konaných v NextZone (*coffee breaks* a stravování bufetového typu do cca 200 osob).
  + Ochota podílet se v případě oboustranného zájmu na zajištění občerstvení maturitních komisí v době konání maturitních zkoušek.
  + Akceptace bezhotovostních plateb.

***Náležitosti nabídky***

*1. Základní údaje o uchazeči a prohlášení o akceptaci podmínek včetně potvrzení, že se uchazeč seznámil s charakterem prostor a vybavení a že s ohledem na dané podmínky bude schopen realizovat svou nabídku.*

*2. Nabídka návrhu řešení automatizovaného prodeje.*

*3. Naceněná vzorová nabídka sortimentu v rozsahu dle popisu výše.*

*4. Výpis z živnostenského rejstříku.*

*5. Rozepsanou představu o pojetí fungování bufetu obsahující min. následující:*

*a. Představení uchazeče (historie firmy, realizované provozy, významné zakázky, případně fotodokumentace atp.).*

*b. Koncepce provozu (filosofie, pojetí sortimentu a služeb atp.).*

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

1 Návrh smlouvy není předmětem nabídky.

2 Osvobozeno od DPH.

***Postup pro podání nabídky***

*Nabídku je třeba doručit v listinné podobě nejpozději dne 31.7.2024 do 12:00 hodin na adresu:*

*Preslova 72/25, Praha 5  
Ing. Radko Sáblík, ředitel školy*

*Nebo do datové schránky školy: mgm3z73*

*Obálka s nabídkou bude zapečetěna a bude označena názvem – „Výběrové řízení provozovatele bufetu“.*

*Proces podání, hodnocení a výběru uchazeče neprobíhá v režimu zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb.*

1. *Nabídka jako celek (váha 70 %)*
2. *Nabídka automatizovaného prodeje (váha 10 %)*
3. *Nabídka podpory občerstvení Next Zone (váha 10 %)*
4. *Výše nabízeného měsíčního nájemného (váha 10 %)*

*Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného uchazeče a zrušit výběrové řízení v jakékoliv jeho fázi. Uchazeči nesou své náklady na účast ve výběrovém řízení, nemají nárok na žádnou refundaci ze strany pronajímatele.*

***Orientační harmonogram***

|  |  |
| --- | --- |
| *2. 7. 2024* | *Vyhlášení výběrového řízení* |
| *8. 7. 2024* | *Prohlídka prostor* |
| *31. 7. 2024* | *Podávání nabídek* |
| *8. 8. 2024* | *Rozhodnutí ředitele školy* |
| *1. 9. 2024* | *Zahájení provozu* |

***Kontaktní údaje pro konzultace podmínek zadávacího řízení***

*Jiří Kalista, správce areálu, tel. 773 796 633, email: jiri.kalista@ssps.cz*

*Dotazy je možné položit e-mailem, případně písemně. Dále je možné vznést dotazy v den prohlídky prostor*